

รายการแบ่งงวดงานและงวดเงินพร้อมระยะเวลาการทำงาน
โครงการปรับปรุงอาคารเรียนคณะศึกษาศาสตร์ วิทยาเขตกรุงเทพ
ระยะเวลาดำเนินการ ๑๘๐ วัน

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างเหมาในส่วนงาน ที่ตกลงตามสัญญาว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานและคณะกรรมการตรวจการจ้าง ได้ดำเนินการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้วดังนี้

๑. งานเตรียมพื้นที่ และอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
๒. งานวางขอบเขตพื้นที่การทำงาน ขนย้ายวัสดุ เครื่องมือเริ่มงาน
๓. งานทำแผงป้องกันพื้นที่ แล้วเสร็จ
๔. งานติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
๕. งานรื้อถอน งานชั้น ๑ , ชั้น ๒ , ชั้น ๓ และชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๓๕ ของค่าจ้างเหมาในส่วนงานกันซึมดาดฟ้า ฝ้าเพดาน และห้องน้ำในอาคาร ตามที่ตกลงตามสัญญาว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานและคณะกรรมการตรวจการจ้าง ได้ดำเนินการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้วดังนี้

๑. งานติดตั้งฝ้าเพดานห้องน้ำชาย - หญิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. งานเปลี่ยนล๊อคประตูห้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. งานติดตั้งฝ้าเพดานฉาบเรียบทางเดิน ชั้น ๑ ชั้น ๒ ชั้น ๓ และชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔. งานติดตั้งโถปัสสาวะชาย ฝาชักโครก สายฉีดชำระ ประตูห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ งวดสุดท้าย จะจ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๔๕ ของค่าจ้างเหมาในส่วนงานระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า งานทาสีภายใน และภายนอก ตามที่ตกลงตามสัญญาว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานและคณะกรรมการตรวจการจ้าง ได้ดำเนินการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้วดังนี้

๑. งานระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. งานทาสีภายใน และภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. ทำงานส่วนที่เหลือทั้งหมด ให้แล้วเสร็จ

ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานส่วนที่เหลือ พร้อมทำความสะอาดทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้ว และถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบรายการและสัญญาจ้างทุกประการ รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยแล้ว โดยให้ผู้รับจ้างส่งรูปแบบรายการ เอกสารทดสอบระบบต่างๆ และรวมสำเนา SHOP DRAWING ส่งมอบ SHOP AS-BUILT DRAWING งานทุกระบบ ให้ผู้ควบคุมงาน จำนวน ๒ ชุด โดยส่งมอบ ให้ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา